

## FORMULÁRIO DE CADASTRO - PESSOA FÍSICA

*Para agilizar o cadastro, preencha todos os campos deste formulário, com letra legível, anexando os documentos comprobatórios.*

**Locatário**       **Fiador**

Nome: **VINICIUS ALBERTO DAL ZOT**, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade nº 2847056-7 SSP/MT, e CPF nº 062.278.831-07, residente e domiciliado a Rua 01 nº 324, Residencial Santa Rosa, Sinop/MT.

Tel. Cel: (66 ) 99632 2859 \_\_\_\_\_ Tel. Fixo: ( ) \_\_\_\_\_

Data de Nascimento: 06/03/1999 Naturalidade: Sinop/MT

Estado Civil: solteiro Profissão: Programador

E-mail: [Vinicius2025@hotmail.com](mailto:Vinicius2025@hotmail.com)

Cônjuge: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_ Identidade/expedidor: \_\_\_\_\_

Profissão: \_\_\_\_\_ Naturalidade: \_\_\_\_\_

Tel. Cel.: ( ) \_\_\_\_\_ Tel. Residência: ( ) \_\_\_\_\_ Tel. Trabalho: ( ) \_\_\_\_\_

### Referências Profissionais

Empresa onde Trabalha: JUSGESTOR

Endereço: Rua 01 nº 324, Residencial Santa Rosa, Sinop/MT.

Cargo: Proprietário administrador. Salário: 15.000,00 Nome do superior: \_\_\_\_\_

Outras rendas? \_\_\_\_\_ R\$: \_\_\_\_\_ Origem? \_\_\_\_\_

Renda do Cônjuge: \_\_\_\_\_ Origem? \_\_\_\_\_

### Referências Pessoais

Nome: LURDES ELIANE CARVALHO Parentesco: mae

Endereço: Rua 01 nº 324, Residencial Santa Rosa, Sinop/MT.

CEP: 78550-000\_ Tel. Fixo: ( ) \_\_\_\_\_ Tel. Cel.: (66) 999672217

Nome: SONIA MARA DE CARVALHO, Parentesco: tia

Endereço: Rua dos Anturios 549, Jardim Celeste, Sinop/MT

CEP: \_\_\_\_\_ Tel. Fixo: ( ) \_\_\_\_\_ Tel. Cel.: (66) 999322800

\_\_\_\_\_

Nome: CLEDA ROSANE CARVALHO Parentesco: tia  
Endereço: Rua dos Limoeiros 547, Jardim Celeste, Sinop/MT  
CEP: 78550-000 Tel. Fixo: ( ) \_\_\_\_\_ Tel. Cel.: (66) 996432444,

Declaro que as informações acima prestadas são verdadeiras, e que os documentos por mim apresentados não são falsificados, alterados e que não contém falsas declarações, e autorizo a Cabedal Imóveis a consultar meu cadastro e referências junto às fontes informadas e sistemas de proteção ao crédito (SPC, SERASA, Cartórios e outros).

Estou ciente de que se for comprovado qualquer irregularidade nas informações e nos documentos apresentados, estarei sujeito(a) às penalidades previstas no art. 171, 298, 299 e 304, todos do Código Penal, dentre outras que forem cabíveis.

Art. 171 CP.: “Obter, para si ou para outrem, vantagem lícita, em prejuízo alheio, induzindo ou mantendo alguém em erro, mediante artifício, ardil, ou outro qualquer meio fraudulento.”

Art. 298 CP.: “Falsificar, no todo ou em parte, documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir.”

Art. 299 CP.: “Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversas da que deveria ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre o fato juridicamente relevante.”

Art. 304 CP.: Fazer uso de qualquer dos papéis falsificados ou alterados a que se referem os arts. 297 a 302.

NO CASO DE REPROVAÇÃO DO CADASTRO OU DESISTÊNCIA DA LOCAÇÃO, O PRAZO PARA RETIRADA DOS DOCUMENTOS SERÁ DE 30 (TRINTA) DIAS A PARTIR DA DATA DO CADASTRO.

Considerações gerais: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Itapema, 01 de Abril de 2026.

Assinatura do Locatário/Fiador (conforme RG): \_\_\_\_\_

 CRECI 2376-J	<b>MATRIZ</b>	<b>FILIAL 1</b>	<b>FILIAL 2</b>
	☎ 47 3268-1366 ✉ cabedal@cabedalimoveis.com.br 📍 Av. Nereu Ramos, nº3342 Esq. c/ Rua 21B - Meia Praia Itapema - SC - CEP 88220-000	☎ 47 3268-2221 ✉ contato@cabedalimoveis.com.br 📍 Av. Nereu Ramos, nº4016 Meia Praia - Itapema - SC CEP 88220-000	☎ 47 3268-2455 ✉ filial2@cabedalimoveis.com.br 📍 Av. Nereu Ramos, nº4620 Esq. c/ Rua 276 - Meia Praia Itapema - SC - CEP 88220-000

**WWW.CABEDAL.COM.BR**